

185 900 €

40 m²

2 pièces

Cluses



Type d'appartement	T2
Surface	39.50 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Stationnement int.	2

Référence VA1962 La résidence a été imaginée comme un îlot aéré et protégé, à proximité des commerces et des services, à 2 minutes du centre-ville en voiture, moins de 5 minutes en vélo. Véritable havre de paix veillé par les montagnes, La résidence est ainsi en prise directe avec la ville et la vie de Cluses, offrant à ses résidents un refuge accueillant dans lequel tout a été pensé pour leur bien-être. L'ensemble forme un espace privatif alliant élégance et modernité, laissant une large place aux espaces végétaux autour d'une placette centrale aménagée en aire de détente, de rencontre... véritable invitation à la convivialité partagée.

Mandat N° 45. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://xpertisimmo-chavanoz.com/fichier-148-sN8aD-hono_xpertisimmo_portrait.pdf

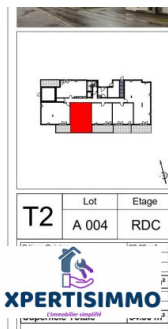
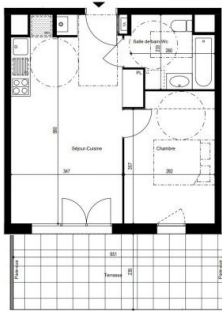


SAS MORALES IMMO
Rond Point des 5 Chemins Rout
e de Loyettes
38230 Chavanoz
06 68 01 02 99



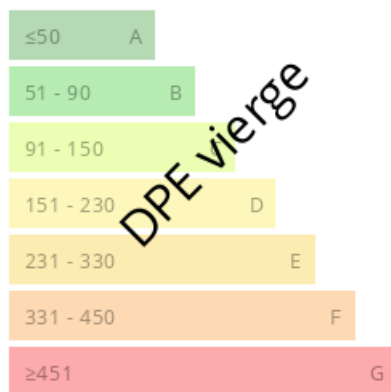
Alexis PINTO
alexis.pinto@xpertisimmo.com

06 03 50 21 99



Consommations énergétiques

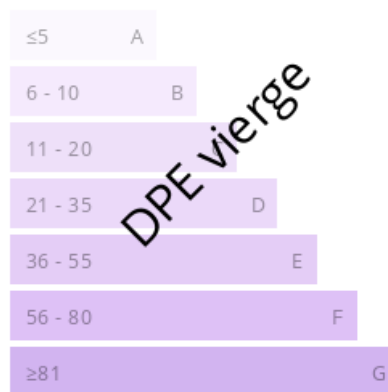
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)